

BIJZONDERE OVEREENKOMST TOT TERBESCHIKKINGSTELLING VAN EEN LOCATIE VOOR EEN FOTO-, VIDEO- OF FILMOPNAME OF EVENT

TUSSEN: (1) **Studio Scott BV**, met zetel te Schuttersstraat 14A, 8500 Kortrijk, ingeschreven in de KBO onder nr. 0681.880.009.

Hierna "**Studio Scott**" genoemd;

EN: (2) Naam:

Adres:

Tel.:

Mail:

Rijksregisternr.:

Reknr.:

Hierna de "**Eigenaar**" genoemd,

Studio Scott en de Eigenaar worden hierna gezamenlijk de "**Partijen**" genoemd en elk afzonderlijk een "**Partij**".

OVERWEGENDE DAT:

In uitvoering van de eerder tussen de Eigenaar en Studio Scott gesloten overeenkomst met het oog op de terbeschikkingstelling van een Locatie (i.e. het onroerend goed gelegen te – zie adres hierboven, hierna de "**Locatie**") (de "**Raamovereenkomst**"), stellen de Partijen in onderhavige bijzondere overeenkomst de bijzondere voorwaarden en modaliteiten vast omtrent het gebruik door van de Locatie door de hierna vermelde persoon (de "**Gebruiker**"):

Naam:

Adres:

Tel.:

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

1. MODALITEITEN TERBESCHIKKINGSTELLING

De Partijen zijn volgende bijzondere modaliteiten overeengekomen met betrekking tot de voorziene terbeschikkingstelling van de Locatie:

- Op / /20 de Locatie ter beschikking wordt gesteld aan de Gebruiker voor een voor

- De Eigenaar zal aanwezig zijn om de Gebruiker toegang te verlenen tot de Locatie op / /20 om uur.

De Gebruiker verbindt zich ertoe om de Locatie terug in goede staat te brengen uiterlijk op / /20 om uur. Indien meerdere dagen na elkaar

gelden volgende uurregelingen:

- De vergoeding voor deze terbeschikkingstelling werd vastgelegd op € (excl. BTW) (hierna de "**Prijs**").
- De Locatie is voor de Prijs uur beschikbaar voor de Gebruiker. Voor enige bijkomende uren dat de Locatie ter beschikking dient te worden gesteld aan de Gebruiker, zal een bijkomende vergoeding worden betaald aan de Eigenaar gelijk aan 50 €/uur (excl. BTW) bij foto-, video-, of filmopname, of 75 €/uur bij events.
- De Eigenaar zal zijn/haar verzekeraar van de Locatie op de hoogte brengen van het geplande gebruik door de Gebruiker van de Locatie met het oog op dekking onder zijn/haar bestaande brandverzekering.

2. VERHOUDING TEN OPZICHTE VAN DE RAAMOVEREENKOMST

Alle afspraken omtrent de terbeschikkingstelling van de Locatie zoals vastgelegd in de Raamovereenkomst, waarvan niet uitdrukkelijk wordt afgeweken in onderhavige overeenkomst, blijven onverkort van toepassing.

Gedaan te Kortrijk op / / . Deze overeenkomst is opgesteld in twee (2) originele exemplaren, waarbij elke Partij erkent een origineel te hebben ontvangen.

Studio Scott

De Eigenaar

Naam:

Naam: